

СОГЛАСОВАНО
Договорной ОТДЕЛ

собственников помещений дома №16 по улице Сабанеева в городе Владивостоке

«22» января 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Устюжанина Татьяна Александровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16, кв. 236.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос. регист. праву 25/02537430

Председатель Устюжанина Т. А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16, кв. 236.

Документ о праве собственности: свидетельство о праве собственности № 25/05-03/001

Секретарь Егорова Р.Ф., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица *Сабанеева*, 16 кв. 368.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос. регистр. 25-А/А-159220.

Счетная комиссия:

1. Кармаева Н.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16, кв. 83.

Документ о праве собственности: *свидетельство 25-44 ~ 485054*

2. Хардина О.М. зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16, кв. 125.

Документ о праве собственности: Свидетельство о регистрации 25-АБ 419044

3. Егорова Р.Ф., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16 кв. 368.

Документ о праве собственности: Свидетельство 25АА н/5922р

4. Юртикова О.А. зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Сабанеева, 16 кв. 197.

Документ о праве собственности: Выписка из ЕГРН 25-25/004-25/004/2016-152/6

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «04» января 2020 г.

Время проведения собрания 15, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Сабанеева, д. 16.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 04.01.2020 года по 22.04.2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 236 в доме № 16 по ул. Сабанеева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 365 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 27490,75.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 27490,75 кв.м., в том числе площадь жилых _____ кв.м., нежилых помещений _____ кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 71 % (6952,21 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (27490,75 кв.м.) в многоквартирном доме № 16 по ул. Сабанеева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 18 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД. —
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 36 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №16 по ул. Сабанеева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детско-спортивную на придомовой территории дома №16 по ул. Сабанеева.
4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания: Устюжанина Т.А. (кв.236).

Выбрать секретаря общего собрания: Егорова Р.Ф. (кв. 368).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 4-х человек, в составе: Кармаева Н.А. (кв.83), Хардина О.М. (кв.125), Егорова Р.Ф. (кв. 368), Юртикова О.А. (кв.197).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя общего собрания: Устюжанина Т.А. (кв.236).

Выбрать секретаря общего собрания: Егорова Р.Ф. (кв. 368).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 4-х человек, в составе: Кармаева Н.А. (кв.83), Хардина О.М. (кв.125), Егорова Р.Ф. (кв. 368), Юртикова О.А. (кв.197).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	70,75 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,25 % голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №16 по ул. Сабанеева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №16 по ул. Сабанеева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №16 по ул. Сабанеева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	70,48 % голосов
«ПРОТИВ»	0,26 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,26 % голосов

3. Принятие решения установить детско-спортивную площадку на придомовой территории дома № 16 по ул. Сабанеева.

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детско-спортивную площадку на придомовой территории дома № 16 по ул. Сабанеева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детско-спортивную площадку на придомовой территории дома №16 по ул. Сабанеева.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	70,74 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,26 % ГОЛОСОВ

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	70,22 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,78 % ГОЛОСОВ

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	69,62 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,38 % ГОЛОСОВ

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Устюжанину Т.А.

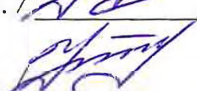
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Сабанеева, д.16, кв. 236.

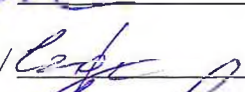
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Сабанеева, д.16, кв. 236.

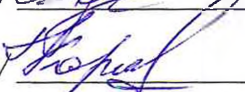
Результаты голосования по шестому вопросу

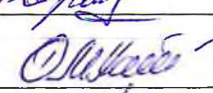
«ЗА»	70,4 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,6 % голосов

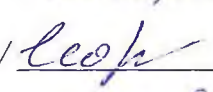
Инициатор собрания Устюжанина Т.А. /  /22.01.2020 г.

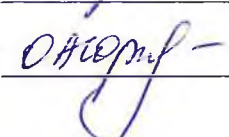
Председатель собрания Устюжанина Т.А. /  /22.01.2020 г.

Секретарь собрания Егорова Р.Ф. /  /22.01.2020 г.

Счетная комиссия Кармаева Н.А. /  /22.01.2020 г.

Хардина О.М. /  /22.01.2020 г.

Егорова Р.Ф. /  /22.01.2020 г.

Юртикова О.А. /  /22.01.2020 г.